

VI.

Alle mit der Errichtung und grundbücherlichen Durchführung dieses Kaufvertrages auflaufenden Kosten und Gebühren jedweder Art trägt der Käufer alleine, die Kosten rechtsfreundlicher Beratung trägt jeder Vertragsteil selbst.

VII.

Die Verkäuferin, die Erzdiözese Wien, erteilt hiermit ihre Einwilligung, dass aufgrund dieses Vertrages, ohne ihr weiteres Zutun, ob der ihr bücherlich eigentümlichen Liegenschaft EZ 2456 des Grundbuches 01606 Großjedlersdorf I., GrundstücksNr. 614/5 Baufläche (Gebäude), Baufläche (begrünt), 614/19 Sonstige (Straßenanlage), 614/20 Sonstige (Straßenanlage), 614/21 Baufläche (begrünt), Grundstücksadresse Siemensstraße 26, sowie ob des ihr derzeit noch außerbücherlich eigentümlichen Grundstückes Nr. 617/7, mit einer noch zuzuteilenden EZ der Katastralgemeinde 01606 Großjedlersdorf I., das Eigentumsrecht einverleibt werde für den -----  
----- Mazedonischer Kulturverein St. NAUM OHRIDSKI (ZVR-Zahl: 839707558) -----

VIII.

Beide Vertragsteile erteilen Rechtsanwalt Dr. Gerhard Renner, geb. 26.05.1943, 1010 Wien, Gonzagagasse 11, Vollmacht, allenfalls zur Verbücherung dieses Vertrages notwendige Nachträge zu verfassen und für sie beglaubigt zu fertigen, insbesondere den Vertrag durch Einfügung der EZ für das Grundstück 617/7, Baufläche (begrünt) zu ergänzen.

Wien, am ..... 9. Juli 2008



Mazedonischer Kulturverein St. NAUM OHRIDSKI  
ZVR-Zahl: 839707558